

एक्सपीरियन डेवलपर्स बनाएगा नोएडा, गुरुग्राम में लक्जरी घर

भास्कर ब्यूरो

गुरुग्राम। सिंगापुर की एक्सपीरियन होल्डिंग्स द्वारा समर्थित एक्सपीरियन डेवलपर्स ने वित्त वर्ष 2024 में 4,700 करोड़ रुपये के निवेश के साथ नोएडा और गुरुग्राम में प्रीमियम आवास बनाने की अपनी योजना की घोषणा की है। कंपनी को राष्ट्रीय राजधानी की सीमा से लगे दो शहरों में 4.1 मिलियन वर्ग फुट में फैली तीन परियोजनाओं से 6,500 करोड़ रुपये के राजस्व की उम्मीद है।

कंपनी नोएडा के सेक्टर 45 में एक लक्जरी हाउसिंग प्रोजेक्ट में 1,400 करोड़ रुपये का निवेश कर रही है। 1.3 मिलियन वर्ग फुट में फैले इस प्रोजेक्ट में लगभग 300 विशाल लक्जरी अपार्टमेंट होंगे, जिनमें सबसे छोटे फ्लैट 2,500-3,000 वर्ग फुट के होंगे। एक्सपीरियन ने इसे दिसंबर 2023 या जनवरी 2024 तक लॉन्च करने की योजना बनाई है, जिसके पूरा होने का अनुमानित समय चार से पांच वर्ष निर्धारित

किया गया है। गुरुग्राम में एक्सपीरियन डेवलपर्स की दो भव्य परियोजनाएं होंगी। कंपनी ने सेक्टर 48 सुभाष चौक पर 1.8 मिलियन वर्ग फुट में फैले एक उबर-लक्जरी प्रोजेक्ट के लिए 1,800 करोड़ रुपये आवंटित किए हैं। वहीं, गोल्फ कोर्स रोड सेक्टर 42 परियोजना में 1,500 करोड़ रुपये का निवेश किया जाना है, जो एक बुटीक लक्जरी आवासीय परिसर होगा। कंपनी ने हाल ही में नीलामी में नोएडा में 5 एकड़ जमीन और गुरुग्राम में कुल 9.5 एकड़ के दो प्लॉट हासिल किए हैं। अपने भविष्य के दृष्टिकोण को साझा करते हुए एक्सपीरियन डेवलपर्स के सीओओ, बीके मलागी ने कहा, हम नोएडा और गुरुग्राम में लक्जरी लिविंग को नए सिरे से परिभाषित करने के लिए दृढ़-संकल्प हैं। हमारा 4,700 करोड़ रुपये का निवेश जीवन का असाधारण अनुभव बनाने की हमारी प्रतिबद्धता को दर्शाता है।